



NC001

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

## Náquera - Obra nueva



4  
Dormitorios

4  
Baños

316  
Área (m<sup>2</sup>)

1300  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

Piscina

**615 000 €**  
(EUR €)

## Venta de Terreno con Casa en Construcción en Náquera: Tu Refugio Natural en la Sierra Calderona

La vivienda en construcción cuenta con un diseño excepcional que incluye cuatro dormitorios, cuatro baños, una cocina-comedor amplia, un vestíbulo grande, una bodega, y dos enormes terrazas, una de ellas con una parte cerrada y piscina. Además, dispone de un aparcamiento con capacidad para dos autos en el patio. El terreno tiene una extensión de 1.300 metros cuadrados, ofreciendo un amplio espacio para disfrutar de la tranquilidad y la belleza del entorno natural.

La casa en construcción se encuentra en Náquera, en las estribaciones del Parque Natural de la Sierra Calderona, un destino ideal para los amantes de los paisajes y las rutas de senderismo o bicicleta de montaña. El Parque Natural de la Sierra Calderona tiene 18.019 hectáreas de hábitat mediterráneo rico en barrancos y bosques de pinos y alcornoques, encantos que lo convierten en



**Viacheslav Honcharenko**

slav.goncharenko@gmail.com

**T +34 614 232 787 · E houseespania@gmail.com**  
**Carrer de les Garrigues, 1, Ciutat Vella, 46001 València, Valencia**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



NC001

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



uno de los lugares favoritos para hacer senderismo y para el veraneo.

Náquera está situada a poco más de 25 kilómetros al norte de Valencia, lo que permite un fácil acceso a través de la CV-310 y la CV-35. La proximidad a la capital valenciana asegura que los residentes puedan disfrutar de las comodidades urbanas, como centros comerciales, restaurantes y servicios médicos, mientras viven rodeados de naturaleza. Además, el transporte público conecta Náquera con las localidades vecinas y Valencia, facilitando los desplazamientos diarios y las excursiones de fin de semana.

En los alrededores de Náquera encontrarás antiguas trincheras y construcciones históricas vinculadas con el agua, como el Aljub de la Patà o la Mina del Sifó, además de antiguos corrales. Y, sobre todo, disfrutarás de una inmersión en la naturaleza y el paisaje que se puede disfrutar de muchas maneras distintas. En Náquera puedes realizar rutas de turismo ecuestre, disfrutando del contacto con el camino y tu montura entre parajes llenos de belleza, y también puedes planear excursiones que te llevarán a parajes como el de la Satarenya, la Creueta, la Penya Roja o el Salt.

Obra no terminada con terreno 615 000€

Obra terminada 1 500 000€

No dudas en escribirnos!

## Características de la propiedad

- Piscina
- Terraza
- Sótano
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Ciudad
- Con aparcamiento
- Balcón



**Viacheslav Honcharenko**

slav.goncharenko@gmail.com

**T +34 614 232 787 · E [houseespania@gmail.com](mailto:houseespania@gmail.com)  
Carrer de les Garrigues, 1, Ciutat Vella, 46001 València, Valencia**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)